

清掃実施基準

1 清掃箇所と面積

「清掃面積表」(第2競技場は資料4の平面図)を参考に業務を実施すること。

なお、実施する際は利用者に不快の念を抱かせることのないよう、作業時間帯や作業内容に留意すること。

2 実施基準

(1) 日常清掃

1日に1回以上の頻度で行い、共用部分や清掃実施日の開放場所に応じた清掃を行うこと。特に、更衣室、シャワー室、トイレ等の水周りについては、臭気の発生を未然に防ぎ、常に衛生的な環境を保つよう留意すること。また、消耗品の不足が発生しないよう適切に補充すること。

< 日常清掃の範囲 >

- ア 施設入口周辺及び通路、階段、エレベーター等の共用部分
- イ 更衣室、シャワー室、トイレ等の水周り
- ウ 建具、壁面清掃
- エ 当日の開放施設・用具
- オ 流し、鏡、衛生陶器、備品、マット、衛生消耗品補充
- カ 塵芥処分、塵芥容器清掃

(2) 定期清掃

日常清掃のほか、次に掲げる個所について定期的に清掃を行う。

- ア 表面洗浄、ワックスがけ、しみ取り
- イ 照明器具、空調吹出口、ブラインド清掃
- ウ 外周部ガラス、側溝
- エ スタンド(席)

(3) 業務内容

ア 清掃業務における作業内容は、概ね次のとおりとする。

種 別	主な作業内容
弾性床及び硬質床	除塵、水拭き、補修、洗浄（ワックス掛け）
繊維床	除塵、しみ取り、補修（スポットクリーニング） 洗浄（全面クリーニング）
床以外の清掃	壁、手摺、金属 部分拭き、除塵 フロアマット 除塵、洗浄 扉ガラス 部分拭き、洗浄 什器備品、建具、鏡 除塵、拭き ゴミ箱、灰皿 塵芥処理、容器清掃 建具、鏡 除塵、拭き 衛生陶器、水周り品 洗浄、拭き
建物外側	窓ガラス洗浄 玄関周り・構内の除塵、掃きとり

イ 水周りの清掃

シャワー室等の水周りについては、適時の清掃を行い、湿気対策を充分に行い、苔、カビの発生を未然に防ぎ、日常清掃の他に適時に清掃を行うこと。

清掃面積表

1 競技場

	場所	面積 (㎡)	床材
メインスタンド1階	会議室1(大会本部A)	82	長尺塩ビシート
"	会議室2(大会本部B)	55	長尺塩ビシート
"	会議室3(大会本部C)	54	長尺塩ビシート
"	会議室4(大会本部D)	57	長尺塩ビシート
"	会議室5(大会本部E)	57	長尺塩ビシート
"	会議室6(大会本部F)	54	長尺塩ビシート
"	会議室7(インタビュー室A)	35	長尺塩ビシート
"	会議室8(インタビュー室B)	36	長尺塩ビシート
"	会議室9(打合せ室)	28	タイルカーペット
"	記録室	55	タイルカーペット
"	放送室	27	タイルカーペット
"	医務室(兼ドーピングコントロール室)	38	ゴムタイル
"	審判更衣室(男子)	26	ゴムタイル
"	審判更衣室(女子)	27	ゴムタイル
"	事務室	50	タイルカーペット
"	更衣室	9	長尺塩ビシート
"	給湯室	7	長尺塩ビシート
"	作業員詰所	16	長尺塩ビシート
"	更衣室1	74	ゴムタイル
"	更衣室2	70	ゴムタイル
"	更衣室3	70	ゴムタイル
"	更衣室4	63	ゴムタイル
"	シャワー室1	13	磁器タイル
"	シャワー室2	13	磁器タイル
"	シャワー室3	13	磁器タイル
"	シャワー室4	13	磁器タイル
"	女子便所1	15	磁器タイル
"	男子便所1	15	磁器タイル
"	女子便所2	15	磁器タイル
"	男子便所2	15	磁器タイル
"	洗面脱衣	9	ゴムタイル
"	洗面脱衣	10	ゴムタイル
"	洗面脱衣	10	ゴムタイル
"	洗面脱衣	9	ゴムタイル
"	プロパン庫1	11	塗り床
"	プロパン庫2	11	塗り床
"	発電機室	14	塗り床
"	電気室	66	塗り床
"	機械室	76	塗り床
"	湯沸器置場1	4	塗り床
"	湯沸器置場2	3	塗り床
"	ロッカー置場1	31	ゴムタイル
"	ロッカー置場2	40	ゴムタイル
"	選手通路1	34	ゴムタイル
"	選手通路2	34	ゴムタイル
"	廊下1	65	ゴムタイル
"	廊下2	69	ゴムタイル
"	玄関ホール	228	磁器タイル
"	5号階段室	17	塗り床
"	男子便所3	15	長尺塩ビシート
"	女子便所3	16	長尺塩ビシート
"	男子便所4	15	長尺塩ビシート
"	女子便所4	16	長尺塩ビシート
"	みんなのトイレ1	6	長尺塩ビシート
"	みんなのトイレ2	6	長尺塩ビシート
"	倉庫1	16	塗り床
"	倉庫2	12	塗り床
"	倉庫3	20	塗り床
"	倉庫4	15	塗り床
"	消火ポンプ	21	塗り床
"	ELV	8	長尺塩ビシート
"	水飲み場前ポーチ・渡り廊下	106	ウレタン舗装
"	PS	24	-
メインスタンド2階	みんなのトイレ2 - 1	7	磁器タイル

場所		面積 (㎡)	床材
〃	みんなのトイレ2 - 2	6	磁器タイル
〃	男子便所2 - 1	93	磁器タイル
〃	女子便所2 - 1	21	磁器タイル
〃	女子便所2 - 2	57	磁器タイル
〃	売店1	12	塗り床
〃	売店2	12	塗り床
〃	女子便所2 - 3	57	磁器タイル
〃	女子便所2 - 4	21	磁器タイル
〃	男子便所2 - 2	73	磁器タイル
〃	倉庫	13	塗り床
〃	6号階段	1	塗り床
〃	7号階段	1	塗り床
〃	8号階段	1	塗り床
〃	9号階段	1	塗り床
〃	10号階段	1	塗り床
〃	11号階段	1	塗り床
〃	隧道	86	塗り床
〃	5号階段室	15	塗り床
〃	ELVシャフト	8	-
〃	PS他	31	-
メインスタンド3階	底下	1,179	コンクリート素地
〃	ELVシャフト	8	-
〃	ブース(放送室)	27	長尺塩ビシート
メインスタンド4階	カメラマン席(階段含む)	28	塗り床
〃	写真判定室(階段含む)	21	タイルカーペット
メインスタンド側器具庫	器具庫A	304	塗り床(防塵)
〃	器具庫B	304	塗り床(防塵)
バックスタンド1階	雨天走路	809	ウレタン舗装
〃	防災備蓄倉庫	81	塗り床(防塵)
〃	器具庫E	81	塗り床(防塵)
〃	器具庫F	79	塗り床(防塵)
〃	器具庫G	122	塗り床(防塵)
〃	受水槽ポンプ室	66	コンクリート素地
〃	器具庫C	208	塗り床(防塵)
〃	器具庫D	163	塗り床(防塵)
〃	EV(かご内部)	7	樹脂タイル
〃	ホール	116	長尺塩ビシート
〃	通路	16	長尺塩ビシート
〃	踏込a	6	磁器タイル
〃	男子洗面室a	7	磁器タイル
〃	女子洗面室a	7	磁器タイル
〃	みんなのトイレa	5	磁器タイル
〃	男子便所a	23	磁器タイル
〃	女子便所a	21	磁器タイル
〃	踏込b	10	磁器タイル
〃	男子洗面室b	17	磁器タイル
〃	女子洗面室b	17	磁器タイル
〃	みんなのトイレb	8	磁器タイル
〃	男子便所b	46	磁器タイル
〃	女子便所b	36	磁器タイル
〃	踏込c	3	磁器タイル
〃	男子便所c	7	磁器タイル
〃	女子便所c	9	磁器タイル
〃	踏込d	3	磁器タイル
〃	男子便所d	7	磁器タイル
〃	女子便所d	9	磁器タイル
〃	外階段スペース	206	磁器タイル
〃	PS	14	-
〃	ピロティ	320	ウレタン舗装
バックスタンド2階	自販機コーナー	10	塗り床(防塵)
〃	男子便所e	23	磁器タイル

場所		面積 (㎡)	床材
"	女子便所e	23	磁器タイル
"	男子便所f	21	磁器タイル
"	女子便所f	21	磁器タイル
"	男子便所g	21	磁器タイル
"	女子便所g	21	磁器タイル
"	男子便所h	21	磁器タイル
"	女子便所h	21	磁器タイル
"	男子便所i	21	磁器タイル
"	女子便所i	21	磁器タイル
"	みんなのトイレc	9	磁器タイル
"	みんなのトイレd	8	磁器タイル
"	E V	7	-
"	外階段	201	-
"	踊り場	186	コンクリート素地
"	P S・E P S	338	-
"	コンコース	445	塗り床(防塵)
"	観客席	500	コンクリート素地
"	観客席縦通路	94	コンクリート素地
"	観客席横通路	470	コンクリート素地
"	隧道	112	塗り床(防塵)
"	吹抜	285	-
"	サブブリッジ	68	ウレタン塗装
バックスタンドR階	観客席	1,042	コンクリート素地
"	観客席縦通路	210	コンクリート素地
"	観客席横通路	232	コンクリート素地
"	掲揚塔	62	塗り床(防塵)

2 屋外トイレ

場所		面積 (㎡)	床材
北側トイレ	男子便所	39	磁器タイル
"	女子便所	41	磁器タイル
"	みんなのトイレ	10	磁器タイル
"	入口	4	磁器タイル
南側トイレ	男子便所	40	磁器タイル
"	女子便所	41	磁器タイル
"	みんなのトイレ	9	磁器タイル
"	入口	4	磁器タイル